



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

## РЕШЕНИЕ

от

№

О внесении изменений в статью 34 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 29, 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в статью 34 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, следующие изменения:

1) в разделе «Перечень градостроительных регламентов по видам использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

а) абзац первый пункта 13 изложить в следующей редакции:

«13. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания (расположенные в объектах капитального строительства);»;

б) дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. Нестационарные торговые объекты»;

в) абзац пятый пункта 25 изложить в следующей редакции:

«- элементы благоустройства территории (за исключением нестационарных торговых объектов);»;

2) градостроительные регламенты территориальных зон:

- Ж-1 Зона застройки многоэтажными жилыми домами;

- Ж-2 Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами;

- Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами;

- Ж-4 Зона садоводств и дачных участков;

- Ж-5 Зона перспективного развития многоэтажной жилой застройки;

- ЖИ-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами в исторических районах;

- ЖИ-2 Зона застройки жилыми домами переменной этажности в исторических

районах;

- ОЖ Зона общественно-жилого назначения;

- ОЖИ Смешанная жилая и обслуживающая зона в исторических районах;

- ОИ-1 Зона исторического центра города;
  - О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
  - О-2 Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты;
  - О-3 Зона объектов высшего и среднего профессионального образования;
  - О-5 Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона);
  - П-1 Зона производственно-коммунальных объектов I класса вредности;
  - П-2 Зона производственно-коммунальных объектов II класса вредности;
  - П-3 Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности;
  - П-4 Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности;
  - ПЛП-1 Зона промышленных и логистических парков I класса вредности;
  - ПЛП-2 Зона промышленных и логистических парков II класса вредности;
  - ПЛП-3 Зона промышленных и логистических парков III класса вредности;
  - ПЛП-4 Зона промышленных и логистических парков IV-V классов вредности;
  - Р-1 Зона городских парков, скверов, садов, бульваров;
  - Р-1/1 Зона городских скверов и бульваров;
  - Р-2 Зона городских лесопарков и городских лесов, лугопарков и зон отдыха;
  - Р-3 Зона объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма;
  - Р-4 Зона спортивных комплексов и сооружений,
- дополнить условно-разрешенным видом использования:  
«-нестационарные торговые объекты.».

2. Администрации Города Томска (И.Г. Кляйн) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска (А.Г. Петров).

Председатель  
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

\_\_\_\_\_ С.Ю. Панов

\_\_\_\_\_ И.Г. Кляйн