



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

Проект

№ _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687 (далее – Правила):

- 1) Исключить абзацы 4, 7, 9, 13, 16, 19, 20 статьи 1 Правил;
- 2) Исключить пункт 1, абзац 4 пункта 6 статьи 3 Правил;
- 3) Статью 9 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Общие положения о публичных слушаниях

По проектам муниципальных правовых актов по вопросам землепользования и застройки в соответствии с Уставом Города Томска, настоящими Правилами, решением Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.»;

- 4) Исключить статью 10 Правил;
- 5) Исключить пункты 2, 4, 5, 7 статьи 12 Правил;
- 6) Изложить пункт 6 статьи 12 Правил в следующей редакции:

«6. Проект муниципального правового акта о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьей 9 настоящих Правил.»;

7) Исключить пункт 4 статьи 13 Правил;

8) Изложить пункт 3 статьи 13 Правил в следующей редакции:

«3. Проект муниципального правового акта о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьей 9 настоящих Правил.»;

9) Исключить статью 28 Правил;

10) Исключить абзац 4 и 5 пункта 1, пункт 2 статьи 29 Правил;

11) Изложить абзац 3 пункта 1 статьи 29 Правил в следующей редакции:

«Проект муниципального правового акта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьей 9 настоящих Правил.».

2. Администрации Города Томска (И.Г. Кляйн) внести соответствующие изменения в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска (А.Г.Петров).

Председатель
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

_____ С.Ю.Панов

_____ И.Г. Кляйн