



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ

07.05.2024

№ 883

**О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной ул. Большая Подгорная, ул. Первомайская, пер. Целинный**

В соответствии со статьями 24, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования «Город Томск», утвержденный решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, изменение, изложив листы 1.4, 1.6 основного чертежа функционального зонирования Генерального плана в редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Дополнить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, приложениями 128, 129, 130, 131, 132, 133 «Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости» в редакции согласно приложениям 3, 4, 5, 6, 7, 8 к настоящему решению.

3. Внести в статью 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, изменения, установив границы территориальных зон ОЖ (Зона общественно-жилого назначения), Ж-1 (Зона застройки многоэтажными жилыми домами), Ж-2 (Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами), О-6 (Зона учреждений

народного образования), Т-4 (Зона инженерной и транспортной инфраструктур) в редакции согласно приложениям 128, 129, 130, 131, 132, 133 и изложив в указанной части лист 3.51 карты градостроительного зонирования в редакции согласно приложению 9 к настоящему решению.

4. Администрации Города Томска обеспечить направление в орган регистрации прав документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем решении, об изменении границ территориальных зон, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

\_\_\_\_\_ А.Г.Петров

\_\_\_\_\_ Д.А.Махиня