



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в статью 34
Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Город
Томск», утвержденных решением Думы
города Томска от 27.11.2007 № 687

№

ПРОЕКТ

В соответствии со статьями 24, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в статью 34 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, следующие изменения:

1) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-4 «Зона садоводства»:

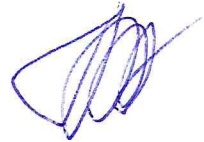
а) исключить следующий основной вид разрешенного использования земельного участка, объекта капитального строительства:

13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
------	------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

б) в предельном параметре разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Минимальная площадь озелененных территорий в границах земельного участка, используемого в соответствии с видами разрешенного использования» в столбце втором строки 2.3 таблицы исключить слова «- ведение огородничества (13.1)»;

в) в разделе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков» исключить строку 2 таблицы;

И.о. начальника департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска



Е.О. Агафонов

И.о. председателя комитета градостроительства департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска



Н.С. Шаншавили

И.о. начальника отдела градостроительного зонирования комитета градостроительства департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска



Я.Р. Тухфатулин

2) в градостроительном регламенте территориальной зоны ЖИ-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в исторических районах»:

а) исключить следующий условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства:

13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
------	------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

б) в предельном параметре разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Минимальная площадь озелененных территорий в границах земельного участка, используемого в соответствии с видами разрешенного использования» в столбце втором строки 5.5 таблицы исключить слова «- ведение огородничества (13.1).».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска

И.о. Мэра Города Томска

_____ Ч.М. Акатаев

_____ М.А. Ратнер