



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА
РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в решение Думы Города Томска от 21.12.2010 № 55 «О новой редакции Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск»»

С целью упорядочения предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 21.12.2010 № 55 «О новой редакции Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

в разделе 12 «Предоставление мер социальной поддержки гражданам, являющимся собственниками и нанимателями жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции), а также жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания» Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденном указанным решением:

1) абзац первый подпункта 3 пункта 95 изложить в следующей редакции:

«3) гражданам, являющимся собственниками жилых помещений/ долей в праве собственности на жилые помещения, признанных (признанные) в установленном порядке непригодными для проживания, либо собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (реконструкции), и имеющим вступившее в законную силу судебное постановление о понуждении администрации Города Томска предоставить жилое помещение в собственность или по договору социального найма, - в форме предоставления жилого помещения общей площадью, превышающей размер общей площади, определенный соответствующим судебным постановлением (далее – собственник(и) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственник(и) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах).»;

2) в пункте 96:

а) после подпункта 2 дополнить подпунктом 2а следующего содержания:

«2а) в случае если нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, подлежит предоставлению жилое помещение, включающее две жилые комнаты и размер общей площади которого не превышает 45,0 (сорока

пяти) квадратных метров (включительно), нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, с согласия указанных лиц, оформленного в письменной форме до осуществления закупки по приобретению жилого помещения, предоставляется однокомнатное жилое помещение жилой площадью не менее 14 квадратных метров (если большая площадь не установлена судебным постановлением (при наличии)) и общей площадью, составляющей:

Р заним. \leq Р \leq Р предл., где

Р - общая площадь жилого помещения, подлежащая предоставлению с учетом мер социальной поддержки, составляющая 45,0 (сорок пять) квадратных метров;

Р заним. - общая площадь жилого помещения, занимаемого нанимателем (нанимателем и членами его семьи) в многоквартирном аварийном доме, либо жилого помещения, подлежащего предоставлению по договору социального найма нанимателям (нанимателям и членам их семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах в соответствии с резолютивной частью судебного постановления (при наличии), либо жилого помещения, подлежащего предоставлению в собственность (по договору социального найма) собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах;

Р предл. - общая площадь жилого помещения, предложенная победителем при осуществлении закупки по приобретению жилого помещения для последующего предоставления гражданам.

В случае если закупка по приобретению жилого помещения не проводилась в связи с наличием в собственности муниципального образования «Город Томск» жилого помещения, включающего одну жилую комнату, с согласия нанимателя (нанимателя и членов его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственника(ов) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственника(ов) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, оформленного в письменной форме, указанным лицам предоставляется однокомнатное жилое помещение общей площадью не менее Рзаним.»;

б) после подпункта 3.1 дополнить подпунктом 3.1а следующего содержания:

«3.1а) в случае если нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, подлежит предоставлению жилое помещение, включающее три жилые комнаты и размер общей площади которого не превышает 59,0 (пятидесяти девяти) квадратных метров (включительно), нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, с согласия указанных лиц, оформленного в письменной форме до осуществления закупки по приобретению жилого помещения, предоставляется двухкомнатное жилое помещение жилой площадью не менее 24 квадратных метров (если большая площадь не установлена судебным постановлением (при наличии)) и общей площадью, составляющей:

Р заним. \leq Р \leq Р предл., где

Р - общая площадь жилого помещения, подлежащая предоставлению с учетом мер социальной поддержки, составляющая 59,0 (пятьдесят девять) квадратных метров;

Р заним. - общая площадь жилого помещения, занимаемого нанимателем (нанимателем и членами его семьи) в многоквартирном аварийном доме, либо жилого помещения, подлежащего предоставлению по договору социального найма нанимателям (нанимателям и членам их семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах в соответствии с резолютивной частью судебного постановления (при наличии), либо жилого помещения, подлежащего предоставлению в собственность (по договору социального найма) собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах;

Р предл. - общая площадь жилого помещения, предложенная победителем при осуществлении закупки по приобретению жилого помещения для последующего предоставления гражданам.

В случае если закупка по приобретению жилого помещения не проводилась в связи с наличием в собственности муниципального образования «Город Томск» жилого помещения, включающего две жилых комнаты, с согласия нанимателя (нанимателя и членов его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственника(ов) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственника(ов) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, оформленного в письменной форме, указанным лицам предоставляется двухкомнатное жилое помещение общей площадью не менее Рзаним.»;

в) после подпункта 3.2 дополнить подпунктом 3.2а следующего содержания:

«3.2а) в случае если нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, подлежит предоставлению жилое помещение, включающее четыре жилые комнаты и размер общей площади которого не превышает 70,0 (семидесяти) квадратных метров (включительно), нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, с согласия указанных лиц, оформленного в письменной форме до осуществления закупки по приобретению жилого помещения, предоставляется трехкомнатное жилое помещение жилой площадью не менее 34 квадратных метров (если большая площадь не установлена судебным постановлением (при наличии)) и общей площадью, составляющей:

Р заним. \leq Р \leq Р предл., где

Р - общая площадь жилого помещения, подлежащая предоставлению с учетом мер социальной поддержки, составляющая 70,0 (семьдесят) квадратных метров;

Р заним. - общая площадь жилого помещения, занимаемого нанимателем (нанимателем и членами его семьи) в многоквартирном аварийном доме, либо жилого помещения, подлежащего предоставлению по договору социального найма нанимателям (нанимателям и членам их семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах в соответствии с резолютивной частью судебного постановления (при наличии), либо жилого помещения, подлежащего предоставлению в собственность (по договору социального найма) собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах;

Р предл. - общая площадь жилого помещения, предложенная победителем при осуществлении закупки по приобретению жилого помещения для последующего предоставления гражданам.

В случае если закупка по приобретению жилого помещения не проводилась в связи с наличием в собственности муниципального образования «Город Томск» жилого помещения, включающего три жилых комнаты, с согласия нанимателя (нанимателя и членов его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственника(ов) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственника(ов) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, оформленного в письменной форме, указанным лицам предоставляется трехкомнатное жилое помещение общей площадью не менее Рзаним.»;

г) после подпункта 4 дополнить подпунктом 4а следующего содержания:

«3.2б) в случае если нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, подлежит предоставлению жилое помещение, включающее четыре жилые комнаты и размер общей площади которого превышает 70,0 (семьдесят) квадратных метров (включительно), нанимателю (нанимателю и членам его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственнику(ам) жилых помещений,

признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, с согласия указанных лиц, оформленного в письменной форме до осуществления закупки по приобретению жилого помещения, предоставляется трехкомнатное жилое помещение жилой площадью не менее 34 квадратных метров (если большая площадь не установлена судебным постановлением (при наличии)) и общей площадью, составляющей:

Р заним. \leq Р \leq Р предл., где

Р - общая площадь жилого помещения, подлежащая предоставлению с учетом мер социальной поддержки, составляющая 70,0 (семьдесят) квадратных метров;

Р заним. - общая площадь жилого помещения, занимаемого нанимателем (нанимателем и членами его семьи) в многоквартирном аварийном доме, либо жилого помещения, подлежащего предоставлению по договору социального найма нанимателям (нанимателям и членам их семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах в соответствии с резолютивной частью судебного постановления (при наличии), либо жилого помещения, подлежащего предоставлению в собственность (по договору социального найма) собственнику(ам) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственнику(ам) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах;

Р предл. - общая площадь жилого помещения, предложенная победителем при осуществлении закупки по приобретению жилого помещения для последующего предоставления гражданам.

В случае если закупка по приобретению жилого помещения не проводилась в связи с наличием в собственности муниципального образования «Город Томск» жилого помещения, включающего три жилых комнаты, с согласия нанимателя (нанимателя и членов его семьи) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, собственника(ов) жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, собственника(ов) жилых помещений в многоквартирных аварийных домах, оформленного в письменной форме, указанным лицам предоставляется трехкомнатное жилое помещение общей площадью не менее Рзаним.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по социальным вопросам Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска
_____ Ч.М. Акатаев

Мэр Города Томска
_____ И.Г. Кляйн