



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ

03.04.2018

№ 795

**О внесении изменений в решение  
Думы Города Томска от 11.11.2014  
№ 1145 «Об установлении на  
территории муниципального  
образования «Город Томск» налога  
на имущество физических лиц»**

В целях обеспечения эффективной реализации отдельных решений представительного органа муниципального образования «Город Томск» и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства, в соответствии с п. 4 ст. 5, п. 2 ст. 399 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 11.11.2014 № 1145 «Об установлении на территории муниципального образования «Город Томск» налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1) Приложение 1 «СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ» к решению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) Приложение 2 «СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ДЛЯ МАЛОИМУЩИХ» к решению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

3) абзац второй подпункта 1 пункта 4 решения изложить в следующей редакции:

«Малоимущие граждане с заявлением о предоставлении налоговой льготы вправе представить в налоговый орган один из следующих документов, подтверждающих статус малоимущего гражданина:»;

4) подпункт 3 пункта 4 решения изложить в следующей редакции:

«3) категориям граждан, указанным в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении помещений в овощехранилищах и погребах - в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога. Для получения льготы налогоплательщик предоставляет в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой

льготы, а также вправе представить документ, подтверждающий его право на налоговую льготу. Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика;»;

5) в абзаце первом подпункта 4 пункта 4 решения слова «Основанием для предоставления льготы являются поданные налогоплательщиком в налоговый орган заявление и копии документов, подтверждающих право налогоплательщика на налоговую льготу» заменить словами «Для получения льготы налогоплательщик предоставляет в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить в налоговый орган копии следующих документов:».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие подпунктов 1, 2 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

Действие подпунктов 3, 4, 5 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2018.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель  
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

\_\_\_\_\_ С.Ю.Панов

\_\_\_\_\_ И.Г.Кляйн

Приложение 1  
к решению Думы Города Томска  
от 03.04.2018 № 795

Приложение 1  
к решению Думы Города Томска  
от 11.11.2014 № 1145

### СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

№ раздела	Вид объекта налогообложения	Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб.	Ставка налога (%)
1	Жилой дом, квартира, комната	до 300 (включительно)	0,1
		свыше 300 до 500 (включительно)	0,18
		свыше 500 до 560 (включительно)	0,31
		свыше 560 до 700 (включительно)	0,38
		свыше 700 до 900 (включительно)	0,4
		свыше 900 до 1100 (включительно)	0,42
		свыше 1100 до 1300 (включительно)	0,44
		свыше 1300 до 1500 (включительно)	0,46
		свыше 1500 до 1700 (включительно)	0,48
		свыше 1700 до 1900 (включительно)	0,59
		свыше 1900 до 2100 (включительно)	0,61
		свыше 2100 до 2300 (включительно)	0,72
		свыше 2300 до 2500 (включительно)	0,74
		свыше 2500 до 3000 (включительно)	0,76
		свыше 3000 до 3300 (включительно)	1,0
свыше 3300	1,1		
2	Гараж, машино-место Единый недвижимый комплекс Объект незавершенного строительства Иные здание, строение, сооружение, помещение	до 300 (включительно)	0,1
		свыше 300 до 500 (включительно)	0,27
		свыше 500 до 800 (включительно)	0,31
		свыше 800 до 1000 (включительно)	0,5
		свыше 1000 до 2000 (включительно)	1,7
		свыше 2000	1,95

Приложение 2  
к решению Думы Города Томска  
от 03.04.2018 № 795

Приложение 2  
к решению Думы Города Томска  
от 11.11.2014 № 1145

**СТАВКИ  
НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ДЛЯ МАЛОИМУЩИХ**

№ раздела	Вид объекта налогообложения	Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) (тыс. руб.)	Ставка налога (%)
1	Жилой дом, квартира, комната	до 500 (включительно)	0
		свыше 500 до 1200 (включительно)	0,1
2	Гараж, машино-место Единый недвижимый комплекс Объект незавершенного строительства Иные здание, строение, сооружение, помещение	до 300 (включительно)	0

Ставки налога на имущество другой суммарной инвентаризационной стоимости равны ставкам, установленным в приложении 1 к настоящему решению.