



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

07.07.2020

№ 1384

О внесении изменения в решение Думы Города Томска от 06.12.2016 № 424 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Город Томск»

В целях реализации мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и совершенствования муниципального правового акта, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 06.12.2016 № 424 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Город Томск» изменение, изложив подпункт 3 пункта 1 в следующей редакции:

«3) размер платы при увеличении в результате перераспределения площади земельных участков, указанных в подпункте 2 пункта 1 настоящего решения, определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, который образуется в результате перераспределения и подлежит передаче в частную собственность, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, на которую он увеличивается в результате его перераспределения, если иное не предусмотрено настоящим решением, при одновременном соблюдении следующих условий:

а) соглашение о перераспределении заключается с малоимущим гражданином, среднедушевой доход которого ниже величины прожиточного минимума, устанавливаемой Губернатором Томской области, или с ветераном, инвалидом Великой Отечественной войны;

б) между лицом, с которым заключается соглашение о перераспределении, и муниципальным образованием «Город Томск» ранее не было заключено соглашение о перераспределении, предусматривающее определение размера платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в частной собственности, в соответствии с настоящим подпунктом, в отношении земельного участка с тем же видом разрешенного использования.

Документом, подтверждающим соответствие заявителя условию, предусмотренному абзацем вторым настоящего подпункта, для определения предусмотренного настоящим подпунктом размера платы при заключении соглашения о перераспределении земельного участка является:

для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны – соответствующие удостоверения;

для малоимущих граждан – один из следующих документов: документ о получении гражданином в течение квартала, предшествующего кварталу, в котором подано заявление о заключении соглашения о перераспределении земельного участка, мер социальной поддержки в качестве малоимущего (при условии получения соответствующих мер), выданный органом социальной защиты населения по месту жительства гражданина; документ, подтверждающий статус малоимущего гражданина, выданный уполномоченным отраслевым органом администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск»;».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

_____ С.Ю.Панов

_____ И.Г.Кляйн