

**ДУМА ГОРОДА ТОМСКА****РЕШЕНИЕ**

00.00.2020

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Думы Города Томска от 19.06.2018 № 847 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Томск»**

В целях совершенствования муниципальной правовой базы, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 19.06.2018 № 847 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

в приложении «Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Томск»:

1) пункт 4 дополнить подпунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2) если иное не установлено федеральными законами, устанавливает порядок:

а) определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов;

б) определения цены продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов;

в) определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

г) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Город Томск»»;

2) пункт 7 дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) определяет порядок принятия решений о списании муниципального имущества»;

3) дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. Списание муниципального имущества осуществляется в связи с признанием находящегося в муниципальной собственности имущества непригодным для дальнейшего использования, репрофилирования или отчуждения.»;

4) абзац первый пункта 14 изложить в следующей редакции:

«14. Физическое или юридическое лицо, желающее безвозмездно передать имущество, принадлежащее ему на праве собственности, в собственность муниципального образования «Город Томск», за исключением лиц, от имени которых выступает конкурсный управляющий, в случае, предусмотренном в пункте 5 статьи 132 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – передающая сторона),

подает заявление на имя Мэра Города Томска, содержащее мотивированное обоснование необходимости или целесообразности передачи имущества в собственность муниципального образования «Город Томск». К заявлению прилагаются следующие документы:»;

5) дополнить пунктом 19.1 следующего содержания:

«19.1. Рассмотрение уведомления конкурсного управляющего о необходимости приемки в муниципальную собственность имущества, подлежащего передаче в соответствии с действующим законодательством о банкротстве, осуществляется в соответствии с пунктами 15–19 настоящего Положения и положениями действующего законодательства о банкротстве, с учетом следующих особенностей:

1) в случае поступления в администрацию Города Томска уведомления конкурсного управляющего о необходимости приемки в муниципальную собственность имущества уполномоченный отраслевой орган администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» в срок не позднее 5 дней со дня поступления уведомления запрашивает, а соответствующий отраслевой орган администрации Города Томска в срок не позднее 5 дней со дня поступления запроса предоставляет заключение о соответствии (несоответствии) предлагаемого к передаче имущества установленным действующим законодательством критериям отнесения имущества к подлежащему передаче в муниципальную собственность;

2) в случае поступления заключения о соответствии предлагаемого к передаче имущества установленным действующим законодательством критериям отнесения имущества к подлежащему передаче в муниципальную собственность уполномоченный отраслевой орган администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» совершает действия, предусмотренные пунктом 16 настоящего Положения;

3) в случае поступления заключения о несоответствии предлагаемого к передаче имущества установленным действующим законодательством критериям отнесения имущества к подлежащему передаче в муниципальную собственность уполномоченный отраслевой орган администрации Города Томска в сфере управления муниципальной собственностью и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» в срок не позднее 10 дней со дня поступления заключения направляет конкурсному управляющему информационное письмо об отказе в приеме в собственность муниципального образования «Город Томск» передаваемого имущества почтовым отправлением, с предложением об урегулировании вопроса принятия имущества в судебном порядке.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска (К.Л.Новожилов).

Председатель  
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

\_\_\_\_\_ С.Ю.Панов

\_\_\_\_\_ И.Г.Кляйн