



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

05.11.2024

№ 970

О внесении изменений в отдельные решения Думы Города Томска

В целях повышения эффективности использования муниципального имущества муниципального образования «Город Томск», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», решением Думы города Томска от 17.06.2008 № 908 «О Положении «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) местного (муниципального) значения», решением Думы Города Томска от 04.02.2014 № 944 «Об установлении особого правового режима в отношении объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск», решением Думы Города Томска от 02.02.2016 № 129 «Об утверждении Положения «Об установлении льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск», руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 04.02.2014 № 944 «Об установлении особого правового режима в отношении объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск» (далее – Решение) следующие изменения:

- 1) в подпункте 3 пункта 3 знак препинания «.» заменить на знак «;»;
- 2) дополнить пункт 3 подпунктом 4 следующего содержания:

«4) руководствоваться нормами Положения об особом правовом режиме в отношении объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск» (приложение № 1 к Решению), при осуществлении полномочий собственника муниципального имущества в отношении помещений, находящихся в объектах деревянного или каменного зодчества, включенных в Перечень объектов деревянного или каменного зодчества, расположенных на территории муниципального образования «Город Томск» (приложение № 2 к Решению).».

2. Внести в решение Думы Города Томска от 02.02.2016 № 129 «Об утверждении Положения «Об установлении льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

в Положении об установлении льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск», утвержденном указанным решением:

1) в пункте 2 слова «в отношении объектов» заменить словами «в отношении следующих объектов, их обособленных частей (помещений)»;

2) первый абзац пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решение об установлении льготной арендной платы по договору аренды в соответствии с настоящим Положением (далее – льготная арендная плата) принимается комиссией по вопросам установления льготной арендной платы по договорам аренды объектов культурного наследия или объектов деревянного или каменного зодчества, их обособленных частей (помещений), состав и порядок деятельности которой определяется муниципальным правовым актом администрации Города Томска (далее – комиссия).»;

3) в подпункте 1 пункта 9 слово «три» заменить словом «четыре».

3. Установить, что:

1) при наличии на день вступления в силу настоящего решения решения комиссии по вопросам установления льготной арендной платы по договорам аренды объектов культурного наследия или объектов деревянного зодчества (далее – комиссия) об установлении льготной арендной платы в размере, установленном подпунктом 1 пункта 9 Положения об установлении льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск», утвержденного решением Думы Города Томска от 02.02.2016 № 129,

и истечения трехлетнего срока со дня принятия указанного решения комиссии, установленная льготная арендная плата применяется в течение срока, необходимого для проведения работ по сохранению (ремонту или реконструкции) арендуемого объекта в соответствии с разработанной проектной документацией, но не более одного года со дня вступления в силу настоящего решения;

2) при наличии на день вступления в силу настоящего решения решения комиссии об установлении льготной арендной платы в размере, установленном подпунктом 1 пункта 9 Положения об установлении льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и объектов деревянного или каменного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск», утвержденного решением Думы Города Томска от 02.02.2016 № 129, трехлетний срок со дня принятия которого не истек, установленная льготная арендная плата применяется в течение срока, необходимого для проведения работ по сохранению (ремонту или реконструкции) арендуемого объекта в соответствии с разработанной проектной документацией, но не более четырех лет со дня принятия указанного решения комиссии.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Заместитель председателя
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

_____ А.Г.Петров

_____ Д.А.Махиня