



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА
РЕШЕНИЕ

13.09.2022

№ 485

О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территорий индивидуальной жилой застройки по ул. Заречная, ул. Тепличная, ул. Молодежная, ул. Солнечная в поселке Кузовлево в Городе Томске

В соответствии со статьями 24, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования «Город Томск», утвержденный решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, следующие изменения:

1) листы 1.3, 1.5 основного чертежа функционального зонирования Генерального плана изложить в редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению;

2) листы 2.3, 2.5 схемы транспортной инфраструктуры Генерального плана изложить в редакции согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.

2. Дополнить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, приложениями 114, 115, 116, 117, 118 «Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости» в редакции согласно приложениям 5, 6, 7, 8, 9 к настоящему решению.

3. Внести в статью 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, изменение, установив границы территориальных зон Ж-3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), Пр-1 (зона озеленения специального назначения), П-4 (зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности) в редакции согласно приложениям 114, 115, 116, 117, 118 и изложив в указанной части листы 3.28, 3.29 карты градостроительного зонирования в редакции согласно приложениям 10, 11 к настоящему решению.

4. Администрации Города Томска обеспечить направление в орган регистрации прав документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем решении, об установлении границ территориальной зоны, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска

И. о. Мэра Города Томска

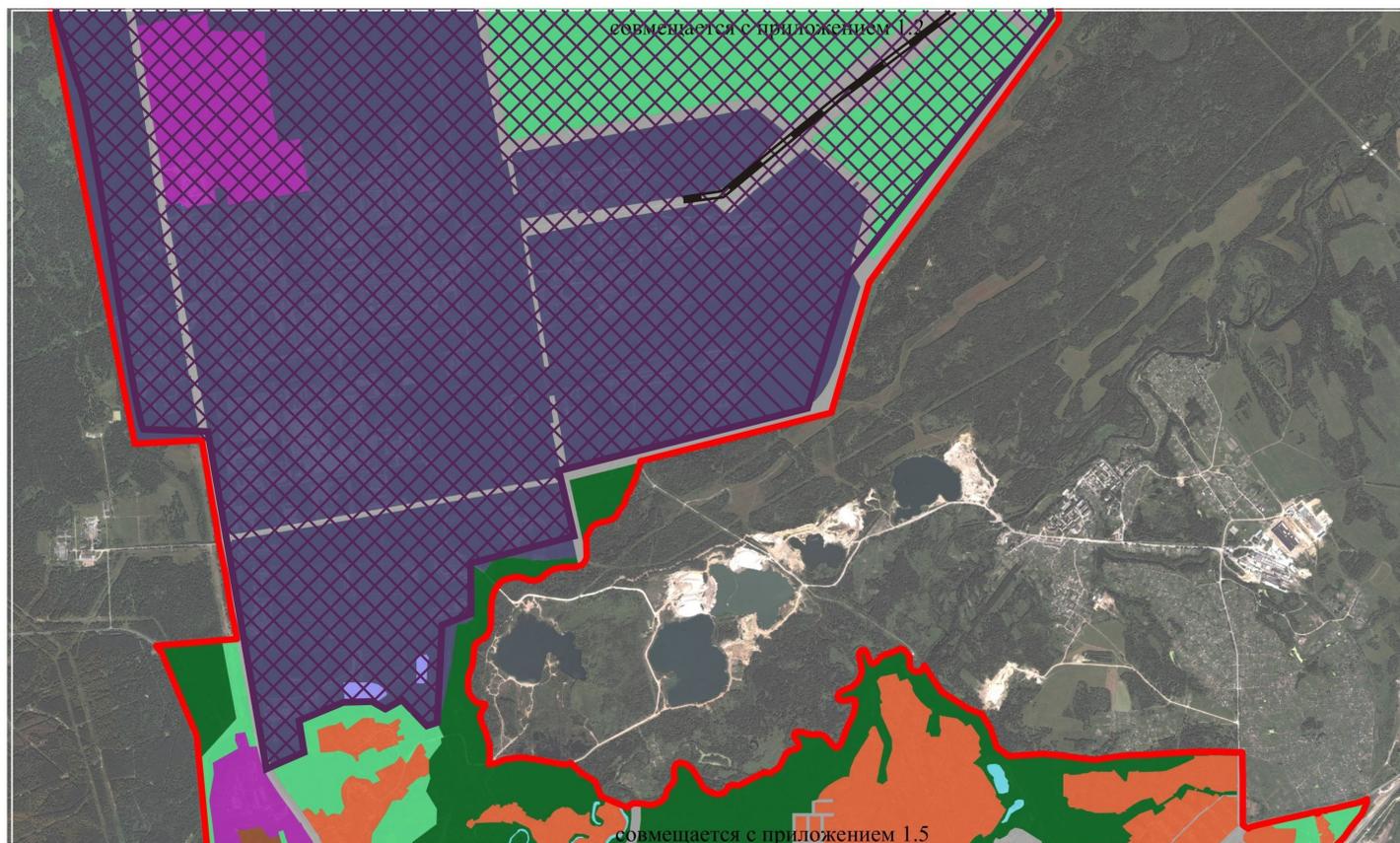
_____ Ч.М.Акатаев

_____ М.А.Ратнер

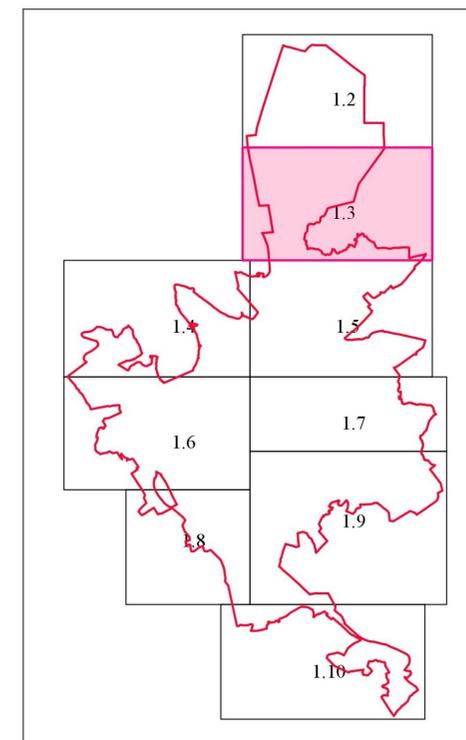
Приложение 1
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 1.3
к решению Думы Города Томска
от 01.07.2014 № 1049

Лист 1.3



Масштаб 1:40 000



- Муниципальные образования
- Общественно-деловые зоны
- Общественно-жилые зоны
- Жилые зоны
- Прочие зоны
- Зоны акваторий
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны военных объектов и иных режимных территорий
- Зоны специального назначения
- Рекреационные зоны
- Производственные зоны
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Промышленные узлы
- Железнодорожные линии

Председатель Думы Города Томска

Ч.М.Акатаев

И.о. Мэра Города Томска

М.А.Ратнер

Отображение границы муниципального образования «Город Томск» в виде условного обозначения не влечет изменение категории земель лесного фонда. Решением Томского областного суда от 29.12.2020 по делу За-41/2020 включение в границу муниципального образования «Город Томск» лесных участков, расположенных на землях лесного фонда, признано противоречащим законодательству.

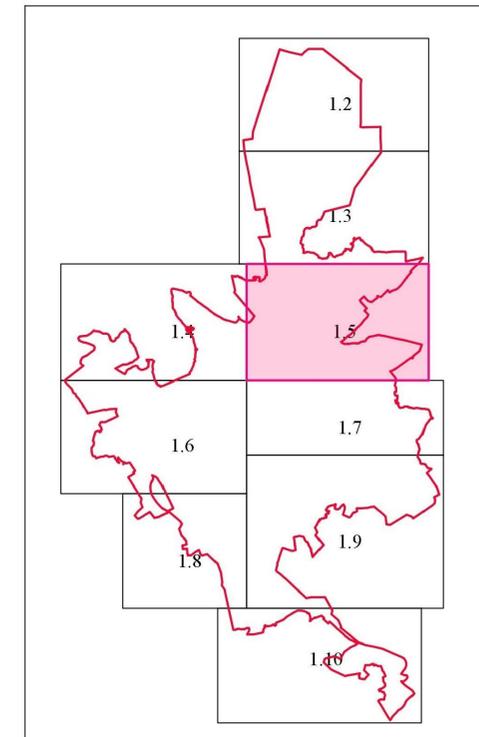
Приложение 2
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 1.5
к решению Думы Города Томска
от 01.07.2014 № 1049

Лист 1.5



Масштаб 1:40 000



- Муниципальные образования
- Общественно-деловые зоны
- Общественно-жилые зоны
- Жилые зоны
- Прочие зоны
- Зоны акваторий
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны военных объектов и иных режимных территорий
- Зоны специального назначения
- Рекреационные зоны
- Производственные зоны
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Промышленные узлы
- Железнодорожные линии
- Зоны перспективного градостроительного развития

Председатель Думы Города Томска

_____ Ч.М.Акатаев

И.о. Мэра Города Томска

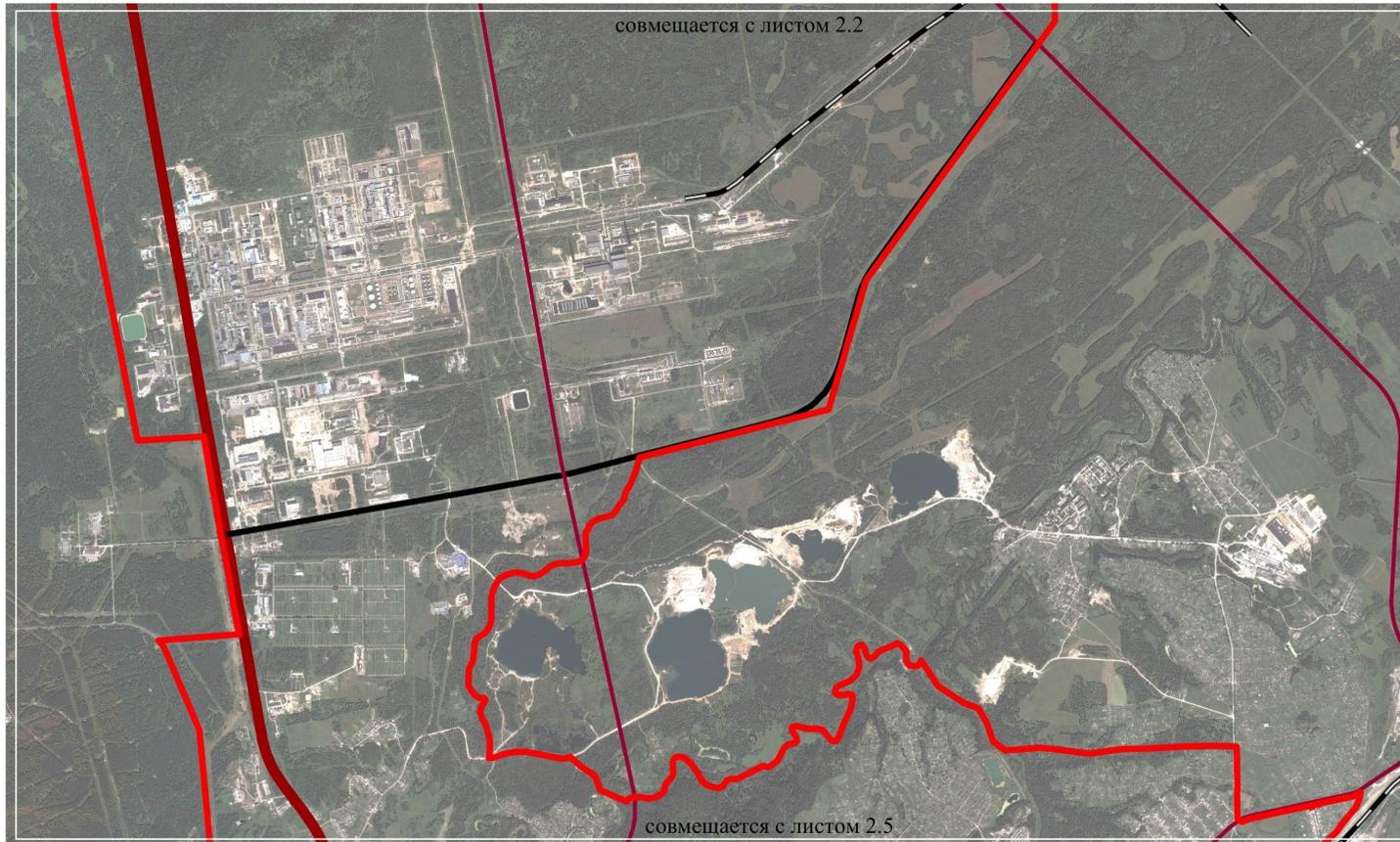
_____ М.А.Ратнер

Отображение границы муниципального образования «Город Томск» в виде условного обозначения не влечет изменение категории земель лесного фонда. Решением Томского областного суда от 29.12.2020 по делу За-41/2020 включение в границу муниципального образования «Город Томск» лесных участков, расположенных на землях лесного фонда, признано противоречащим законодательству.

Приложение 3
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 2.3
к решению Думы Города Томска
от 01.07.2014 № 1049

Лист 2.3



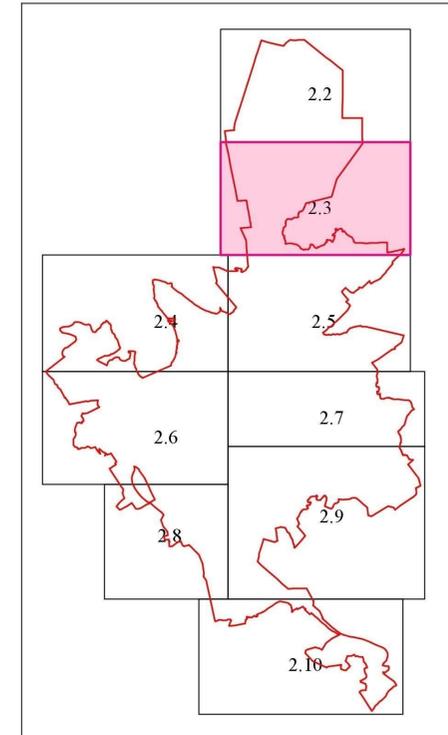
Масштаб 1:40 000

Председатель Думы Города Томска

Ч.М. Акатаев

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



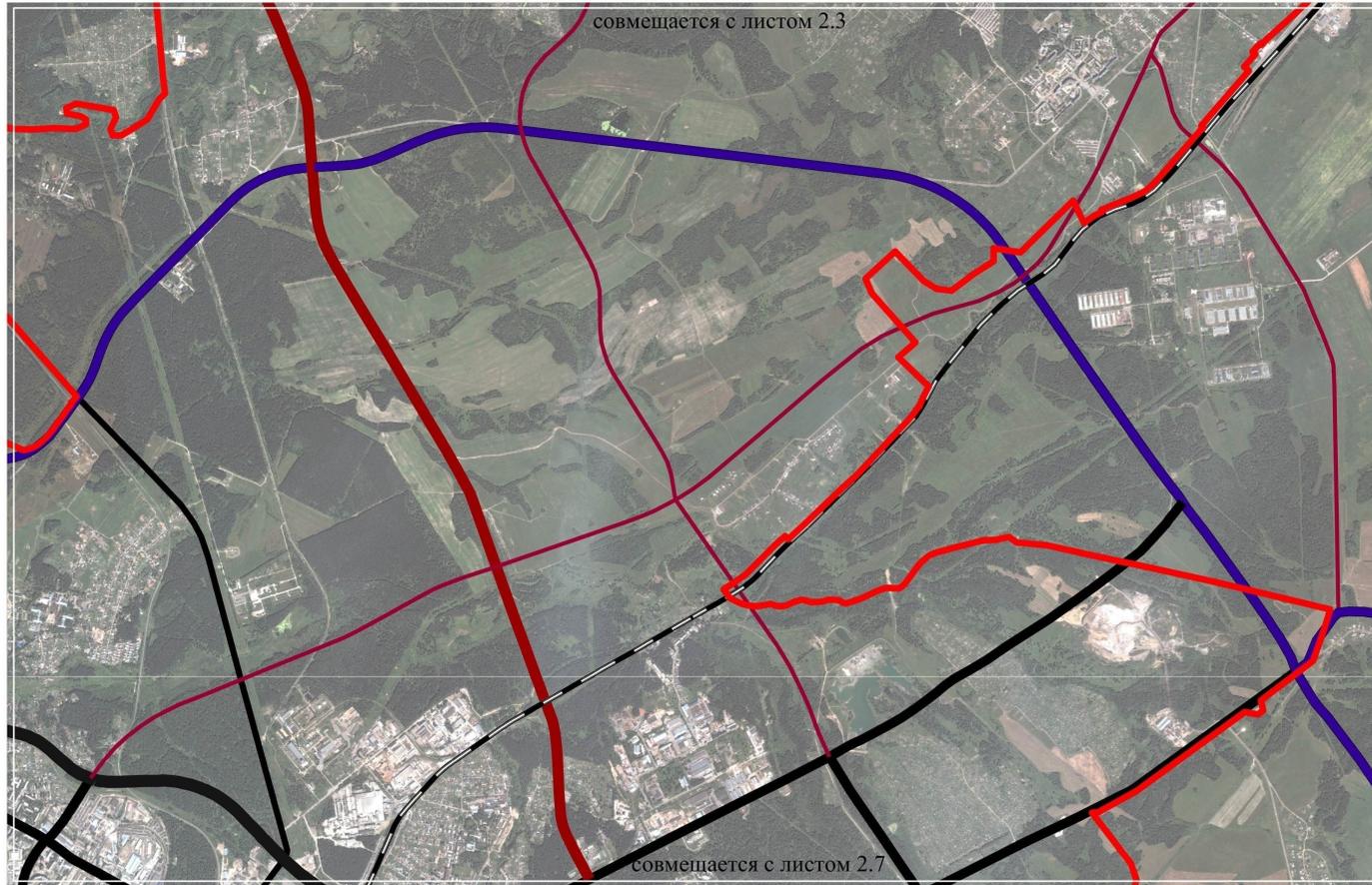
- Муниципальные образования
- Автомобильные дороги**
- Федеральные
- Непрерывного движения
- Коммунально-складских районов
- Магистральные дороги**
- Общегородского значения
- Районного значения
- Главные
- Пешеходно-транспортные набережные
- Прогулочные набережные
- Прочие
- Железнодорожные линии**
- Главные пути
- Территория, в отношении которой сфера транспортной инфраструктуры будет предложена после корректировки Генерального плана

Отображение границы муниципального образования «Город Томск» в виде условного обозначения не влечет изменение категории земель лесного фонда. Решением Томского областного суда от 29.12.2020 по делу 3а-41/2020 включение в границу муниципального образования «Город Томск» лесных участков, расположенных на землях лесного фонда, признано противоречащим законодательству.

Приложение 4
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 2.5
к решению Думы Города Томска
от 01.07.2014 № 1049

Лист 2.5



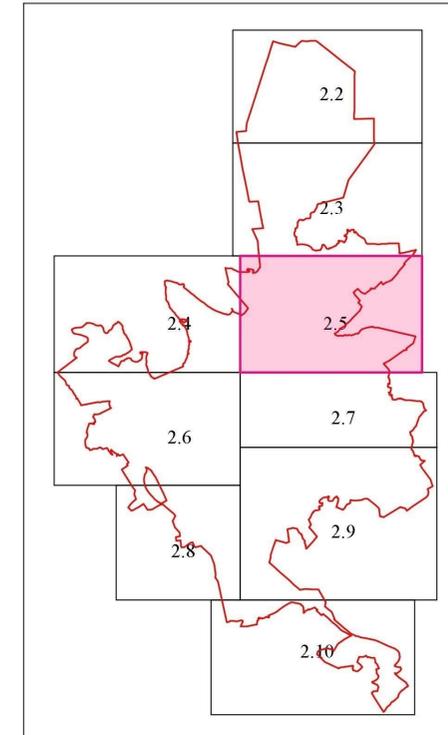
Масштаб 1:40 000

Председатель Думы Города Томска

_____ Ч.М. Акатаев

И.о. Мэра Города Томска

_____ М.А. Ратнер



- Муниципальные образования
- Автомобильные дороги**
- Федеральные
- Непрерывного движения
- Коммунально-складских районов
- Магистральные дороги**
- Общегородского значения
- Районного значения
- Главные
- Пешеходно-транспортные набережные
- Прогоулочные набережные
- Прочие
- Железнодорожные линии**
- Главные пути
- Территория, в отношении которой схема транспортной инфраструктуры будет предложена после корректировки Генерального плана

Отображение границы муниципального образования «Город Томск» в виде условного обозначения не влечет изменение категории земель лесного фонда. Решением Томского областного суда от 29.12.2020 по делу За-41/2020 включение в границу муниципального образования «Город Томск» лесных участков, расположенных на землях лесного фонда, признано противоречащим законодательству.

Приложение 5
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 114
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования «Город Томск»

Лист № 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>Территориальная зона Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами</u> (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, МО «Город Томск», город Томск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	324936 кв. м
3	Иные характеристики объекта	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Территориальная зона Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (наименование объекта)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК - 70</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м *	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361859,01	4329181,73	Картометрический	-
2	361829,44	4329144,94	Картометрический	-
3	361835,41	4329128,04	Картометрический	-
4	361816,89	4329090,81	Картометрический	-
5	361746,98	4329018,60	Картометрический	-
6	361743,01	4329015,66	Картометрический	-
7	361729,73	4329035,25	Картометрический	-
8	361658,27	4328979,45	Картометрический	-
9	361658,31	4328953,00	Картометрический	-
10	361649,65	4328911,94	Картометрический	-
11	361545,89	4328857,92	Картометрический	-
12	361521,79	4328842,37	Картометрический	-
13	361402,24	4328765,69	Картометрический	-
14	361393,42	4328765,07	Картометрический	-
15	361386,61	4328764,60	Картометрический	-

16	361324,78	4328760,26	Картометрический	-
17	361308,62	4328754,48	Картометрический	-
18	361296,39	4328750,11	Картометрический	-
19	361232,74	4328708,22	Картометрический	-
20	361158,71	4328720,43	Картометрический	-
21	361154,44	4328716,11	Картометрический	-
22	361138,86	4328692,89	Картометрический	-
23	361140,50	4328683,59	Картометрический	-
24	361148,81	4328667,67	Картометрический	-
25	361157,21	4328657,88	Картометрический	-
26	361153,53	4328645,24	Картометрический	-
27	361165,76	4328634,17	Картометрический	-
28	361156,13	4328619,53	Картометрический	-
29	361142,60	4328598,96	Картометрический	-
30	361131,06	4328574,69	Картометрический	-
31	361140,59	4328567,45	Картометрический	-
32	361128,93	4328547,47	Картометрический	-
33	361129,26	4328532,30	Картометрический	-
34	361115,10	4328504,56	Картометрический	-
35	361125,02	4328500,25	Картометрический	-
36	361129,93	4328498,12	Картометрический	-
37	361174,88	4328475,87	Картометрический	-
38	361216,36	4328445,25	Картометрический	-
39	361265,44	4328423,12	Картометрический	-
40	361314,48	4328401,02	Картометрический	-
41	361344,95	4328387,35	Картометрический	-
42	361354,42	4328376,70	Картометрический	-
43	361364,34	4328389,31	Картометрический	-
44	361372,81	4328382,63	Картометрический	-

45	361380,77	4328376,37	Картометрический	-
46	361387,51	4328371,66	Картометрический	-
47	361387,91	4328371,38	Картометрический	-
48	361384,11	4328366,28	Картометрический	-
49	361403,06	4328352,87	Картометрический	-
50	361431,48	4328332,77	Картометрический	-
51	361450,68	4328319,19	Картометрический	-
52	361501,89	4328282,97	Картометрический	-
53	361528,66	4328264,03	Картометрический	-
54	361557,69	4328242,77	Картометрический	-
55	361584,46	4328280,72	Картометрический	-
56	361565,97	4328314,32	Картометрический	-
57	361533,24	4328343,27	Картометрический	-
58	361557,54	4328376,51	Картометрический	-
59	361569,68	4328367,52	Картометрический	-
60	361587,90	4328385,77	Картометрический	-
61	361524,00	4328431,81	Картометрический	-
62	361547,82	4328467,77	Картометрический	-
63	361540,54	4328526,79	Картометрический	-
64	361591,68	4328558,37	Картометрический	-
65	361668,93	4328534,52	Картометрический	-
66	361698,75	4328531,37	Картометрический	-
67	361731,40	4328529,50	Картометрический	-
68	361766,67	4328542,79	Картометрический	-
69	361793,95	4328561,83	Картометрический	-
70	361818,54	4328584,62	Картометрический	-
71	361833,55	4328613,73	Картометрический	-
72	361819,01	4328636,50	Картометрический	-
73	361814,54	4328638,18	Картометрический	-

74	361806,03	4328733,48	Картометрический	-
75	361772,69	4328764,58	Картометрический	-
76	361799,33	4328820,64	Картометрический	-
77	361855,16	4328778,56	Картометрический	-
78	361873,05	4328807,27	Картометрический	-
79	361927,80	4328923,22	Картометрический	-
80	361936,43	4328930,93	Картометрический	-
81	361951,97	4328944,89	Картометрический	-
82	361985,71	4328964,90	Картометрический	-
83	361932,94	4329009,84	Картометрический	-
84	361942,11	4329031,00	Картометрический	-
85	361985,75	4329049,21	Картометрический	-
86	362067,86	4329095,17	Картометрический	-
87	362084,79	4329119,73	Картометрический	-
88	362076,66	4329123,11	Картометрический	-
89	362071,62	4329125,32	Картометрический	-
90	362062,80	4329129,72	Картометрический	-
91	362054,41	4329134,59	Картометрический	-
92	362047,98	4329138,83	Картометрический	-
93	362019,06	4329159,07	Картометрический	-
94	362017,31	4329157,90	Картометрический	-
95	361991,73	4329141,32	Картометрический	-
96	361961,54	4329180,02	Картометрический	-
97	361953,77	4329177,96	Картометрический	-
98	361930,92	4329179,57	Картометрический	-
1	361859,01	4329181,73	Картометрический	-

* Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 10 см

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Территориальная зона Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1: 10000

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территориальной зоны и номера характерных точек

Приложение 6
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 115
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования «Город Томск»

Лист № 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>Территориальная зона Пр-1 Зона озеленения специального назначения</u> (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, МО «Город Томск», город Томск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	436214 кв. м
3	Иные характеристики объекта	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>Территориальная зона Пр-1 Зона озеленения специального назначения</u> (наименование объекта)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК - 70</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м *	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	362364,66	4328546,01	Картометрический	-
2	362374,59	4328740,91	Картометрический	-
3	362321,02	4328849,41	Картометрический	-
4	362388,09	4328964,28	Картометрический	-
5	362196,79	4329147,58	Картометрический	-
6	362223,41	4329250,27	Картометрический	-
7	362205,46	4329247,94	Картометрический	-
8	362129,31	4329285,41	Картометрический	-
9	362123,45	4329263,63	Картометрический	-
10	362083,32	4329268,76	Картометрический	-
11	362020,45	4329220,81	Картометрический	-
12	361987,45	4329196,82	Картометрический	-
13	361961,54	4329180,02	Картометрический	-
14	361991,73	4329141,32	Картометрический	-
15	362017,31	4329157,90	Картометрический	-

16	362019,06	4329159,07	Картометрический	-
17	362047,98	4329138,83	Картометрический	-
18	362054,41	4329134,59	Картометрический	-
19	362062,80	4329129,72	Картометрический	-
20	362071,62	4329125,32	Картометрический	-
21	362076,66	4329123,11	Картометрический	-
22	362084,79	4329119,73	Картометрический	-
23	362067,86	4329095,17	Картометрический	-
24	361985,75	4329049,21	Картометрический	-
25	361942,11	4329031,00	Картометрический	-
26	361932,94	4329009,84	Картометрический	-
27	361985,71	4328964,90	Картометрический	-
28	361952,00	4328944,92	Картометрический	-
29	361936,43	4328930,93	Картометрический	-
30	361927,80	4328923,22	Картометрический	-
31	361873,05	4328807,27	Картометрический	-
32	361855,16	4328778,56	Картометрический	-
33	361799,33	4328820,64	Картометрический	-
34	361772,69	4328764,58	Картометрический	-
35	361806,03	4328733,48	Картометрический	-
36	361814,54	4328638,18	Картометрический	-
37	361819,01	4328636,50	Картометрический	-
38	361833,55	4328613,73	Картометрический	-
39	361818,54	4328584,62	Картометрический	-
40	361793,95	4328561,83	Картометрический	-
41	361766,67	4328542,79	Картометрический	-
42	361731,40	4328529,50	Картометрический	-
43	361698,75	4328531,37	Картометрический	-
44	361668,93	4328534,52	Картометрический	-

45	361591,68	4328558,37	Картометрический	-
46	361540,54	4328526,79	Картометрический	-
47	361547,82	4328467,77	Картометрический	-
48	361524,00	4328431,81	Картометрический	-
49	361587,90	4328385,77	Картометрический	-
50	361569,68	4328367,52	Картометрический	-
51	361557,54	4328376,51	Картометрический	-
52	361533,24	4328343,27	Картометрический	-
53	361565,97	4328314,32	Картометрический	-
54	361584,46	4328280,72	Картометрический	-
55	361557,69	4328242,77	Картометрический	-
56	361631,09	4328189,01	Картометрический	-
57	361699,27	4328135,52	Картометрический	-
58	361763,78	4328086,41	Картометрический	-
59	361844,52	4328035,00	Картометрический	-
60	361876,12	4328020,11	Картометрический	-
61	361876,17	4328020,08	Картометрический	-
62	361883,97	4328035,07	Картометрический	-
63	361939,53	4328141,06	Картометрический	-
64	361976,60	4328245,11	Картометрический	-
65	361983,15	4328272,37	Картометрический	-
66	362050,76	4328264,42	Картометрический	-
67	362224,78	4328230,90	Картометрический	-
68	362289,12	4328388,57	Картометрический	-
1	362364,66	4328546,01	Картометрический	-
69	362083,35	4328947,71	Картометрический	-
70	362093,13	4328945,66	Картометрический	-
71	362103,41	4328994,60	Картометрический	-
72	362113,20	4328992,56	Картометрический	-

73	362132,78	4328988,47	Картометрический	-
74	362138,56	4328987,25	Картометрический	-
75	362127,94	4328949,05	Картометрический	-
76	362126,37	4328944,54	Картометрический	-
77	362125,94	4328941,96	Картометрический	-
78	362157,38	4328934,34	Картометрический	-
79	362188,52	4328960,80	Картометрический	-
80	362209,65	4328943,27	Картометрический	-
81	362237,25	4328970,14	Картометрический	-
82	362261,93	4328946,54	Картометрический	-
83	362215,18	4328874,48	Картометрический	-
84	362229,42	4328790,79	Картометрический	-
85	362222,73	4328777,42	Картометрический	-
86	362261,75	4328764,80	Картометрический	-
87	362259,36	4328680,35	Картометрический	-
88	362168,29	4328564,07	Картометрический	-
89	362230,82	4328523,35	Картометрический	-
90	362219,95	4328506,55	Картометрический	-
91	362209,08	4328489,76	Картометрический	-
92	362193,43	4328419,00	Картометрический	-
93	362187,62	4328405,18	Картометрический	-
94	362179,87	4328386,73	Картометрический	-
95	362174,04	4328372,91	Картометрический	-
96	362168,32	4328359,31	Картометрический	-
97	362162,51	4328344,74	Картометрический	-
98	362066,17	4328363,30	Картометрический	-
99	362006,60	4328370,41	Картометрический	-
100	361996,10	4328371,55	Картометрический	-
101	362004,10	4328455,38	Картометрический	-

102	362012,34	4328511,56	Картометрический	-
103	362011,76	4328531,64	Картометрический	-
104	361985,44	4328587,20	Картометрический	-
105	361981,99	4328610,40	Картометрический	-
106	361933,18	4328642,10	Картометрический	-
107	361946,19	4328662,12	Картометрический	-
108	361963,94	4328652,33	Картометрический	-
109	361967,30	4328656,43	Картометрический	-
110	361979,65	4328650,16	Картометрический	-
111	362007,37	4328690,32	Картометрический	-
112	362021,25	4328710,80	Картометрический	-
113	362033,40	4328740,45	Картометрический	-
114	362040,66	4328771,95	Картометрический	-
115	362005,70	4328801,06	Картометрический	-
116	362045,41	4328876,95	Картометрический	-
117	362064,30	4328939,30	Картометрический	-
118	362067,42	4328951,04	Картометрический	-
69	362083,35	4328947,71	Картометрический	-

* Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 10 см

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Территориальная зона Пр-1 Зона озеленения специального назначения
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1: 2000

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территориальной зоны и номера характерных точек

Приложение 7
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 116
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования «Город Томск»

Лист № 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>Территориальная зона Пр-1 Зона озеленения специального назначения</u> (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, МО «Город Томск», город Томск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	266561 кв. м
3	Иные характеристики объекта	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>Территориальная зона Пр-1 Зона озеленения специального назначения</u> (наименование объекта)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК - 70</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м *	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361115,10	4328504,56	Картометрический	-
2	361129,26	4328532,30	Картометрический	-
3	361128,93	4328547,47	Картометрический	-
4	361140,59	4328567,45	Картометрический	-
5	361131,06	4328574,69	Картометрический	-
6	361142,60	4328598,96	Картометрический	-
7	361156,13	4328619,53	Картометрический	-
8	361165,76	4328634,17	Картометрический	-
9	361153,53	4328645,24	Картометрический	-
10	361157,21	4328657,88	Картометрический	-
11	361148,81	4328667,67	Картометрический	-
12	361140,50	4328683,59	Картометрический	-
13	361138,86	4328692,89	Картометрический	-
14	361154,44	4328716,11	Картометрический	-
15	361158,71	4328720,43	Картометрический	-
16	361232,74	4328708,22	Картометрический	-

17	361296,39	4328750,11	Картометрический	-
18	361308,62	4328754,48	Картометрический	-
19	361324,78	4328760,26	Картометрический	-
20	361386,61	4328764,60	Картометрический	-
21	361393,42	4328765,07	Картометрический	-
22	361402,24	4328765,69	Картометрический	-
23	361521,79	4328842,37	Картометрический	-
24	361545,89	4328857,92	Картометрический	-
25	361649,65	4328911,94	Картометрический	-
26	361658,31	4328953,00	Картометрический	-
27	361658,27	4328979,45	Картометрический	-
28	361729,73	4329035,25	Картометрический	-
29	361743,01	4329015,66	Картометрический	-
30	361746,98	4329018,60	Картометрический	-
31	361816,89	4329090,81	Картометрический	-
32	361835,41	4329128,04	Картометрический	-
33	361829,44	4329144,94	Картометрический	-
34	361859,01	4329181,73	Картометрический	-
35	361825,00	4329192,52	Картометрический	-
36	361726,42	4329161,41	Картометрический	-
37	361596,21	4329244,14	Картометрический	-
38	361482,05	4329243,70	Картометрический	-
39	361346,74	4329067,86	Картометрический	-
40	361263,11	4329054,14	Картометрический	-
41	361241,54	4329056,07	Картометрический	-
42	361240,68	4329056,19	Картометрический	-
43	361240,96	4329055,34	Картометрический	-
44	361241,11	4329051,58	Картометрический	-
45	361240,54	4329048,55	Картометрический	-

46	361239,29	4329045,74	Картометрический	-
47	361235,65	4329039,65	Картометрический	-
48	361234,02	4329036,36	Картометрический	-
49	361232,44	4329033,86	Картометрический	-
50	361230,39	4329031,73	Картометрический	-
51	361227,19	4329029,01	Картометрический	-
52	361224,19	4329027,32	Картометрический	-
53	361222,35	4329025,51	Картометрический	-
54	361221,22	4329023,17	Картометрический	-
55	361220,69	4329020,33	Картометрический	-
56	361219,99	4329018,36	Картометрический	-
57	361218,35	4329015,42	Картометрический	-
58	361217,06	4329013,79	Картометрический	-
59	361213,50	4329010,54	Картометрический	-
60	361206,37	4329002,74	Картометрический	-
61	361204,73	4328999,27	Картометрический	-
62	361203,08	4328996,70	Картометрический	-
63	361200,82	4328994,64	Картометрический	-
64	361197,45	4328992,28	Картометрический	-
65	361195,19	4328990,40	Картометрический	-
66	361193,26	4328988,18	Картометрический	-
67	361191,11	4328985,25	Картометрический	-
68	361188,34	4328979,03	Картометрический	-
69	361186,31	4328976,89	Картометрический	-
70	361184,35	4328975,63	Картометрический	-
71	361182,15	4328974,89	Картометрический	-
72	361178,93	4328974,46	Картометрический	-
73	361176,33	4328974,43	Картометрический	-
74	361173,81	4328975,06	Картометрический	-

75	361169,35	4328976,77	Картометрический	-
76	361161,88	4328980,28	Картометрический	-
77	361159,67	4328980,58	Картометрический	-
78	361156,54	4328980,19	Картометрический	-
79	361154,07	4328978,89	Картометрический	-
80	361151,21	4328976,39	Картометрический	-
81	361148,44	4328975,30	Картометрический	-
82	361145,82	4328975,00	Картометрический	-
83	361134,10	4328976,49	Картометрический	-
84	361122,03	4328976,41	Картометрический	-
85	361098,60	4328980,03	Картометрический	-
86	361077,34	4328981,09	Картометрический	-
87	361068,73	4328979,03	Картометрический	-
88	361052,21	4328978,40	Картометрический	-
89	361041,07	4328977,34	Картометрический	-
90	361036,01	4328975,85	Картометрический	-
91	361033,80	4328974,26	Картометрический	-
92	361031,24	4328973,55	Картометрический	-
93	361029,01	4328974,95	Картометрический	-
94	361026,08	4328976,42	Картометрический	-
95	361019,44	4328978,08	Картометрический	-
96	361015,38	4328978,60	Картометрический	-
97	361011,31	4328978,15	Картометрический	-
98	360997,84	4328974,99	Картометрический	-
99	360983,68	4328972,39	Картометрический	-
100	360979,23	4328971,08	Картометрический	-
101	360975,16	4328968,86	Картометрический	-
102	360960,52	4328958,76	Картометрический	-
103	360956,55	4328955,43	Картометрический	-

104	360953,28	4328951,41	Картометрический	-
105	360938,86	4328929,76	Картометрический	-
106	360925,63	4328902,07	Картометрический	-
107	360918,56	4328881,56	Картометрический	-
108	360916,01	4328864,46	Картометрический	-
109	360915,71	4328848,59	Картометрический	-
110	360919,24	4328833,92	Картометрический	-
111	360921,55	4328826,98	Картометрический	-
112	360922,92	4328824,28	Картометрический	-
113	360925,02	4328822,10	Картометрический	-
114	360929,04	4328819,34	Картометрический	-
115	360931,75	4328819,14	Картометрический	-
116	360934,21	4328819,97	Картометрический	-
117	360938,08	4328821,30	Картометрический	-
118	360941,21	4328821,60	Картометрический	-
119	360944,29	4328820,97	Картометрический	-
120	360949,12	4328818,74	Картометрический	-
121	360956,86	4328814,11	Картометрический	-
122	360959,85	4328811,89	Картометрический	-
123	360962,33	4328809,13	Картометрический	-
124	360965,06	4328805,41	Картометрический	-
125	360970,94	4328797,68	Картометрический	-
126	360973,83	4328792,59	Картометрический	-
127	360976,20	4328789,32	Картометрический	-
128	360979,24	4328786,66	Картометрический	-
129	360983,38	4328783,78	Картометрический	-
130	360996,26	4328776,55	Картометрический	-
131	361003,11	4328769,75	Картометрический	-
132	361010,86	4328759,76	Картометрический	-

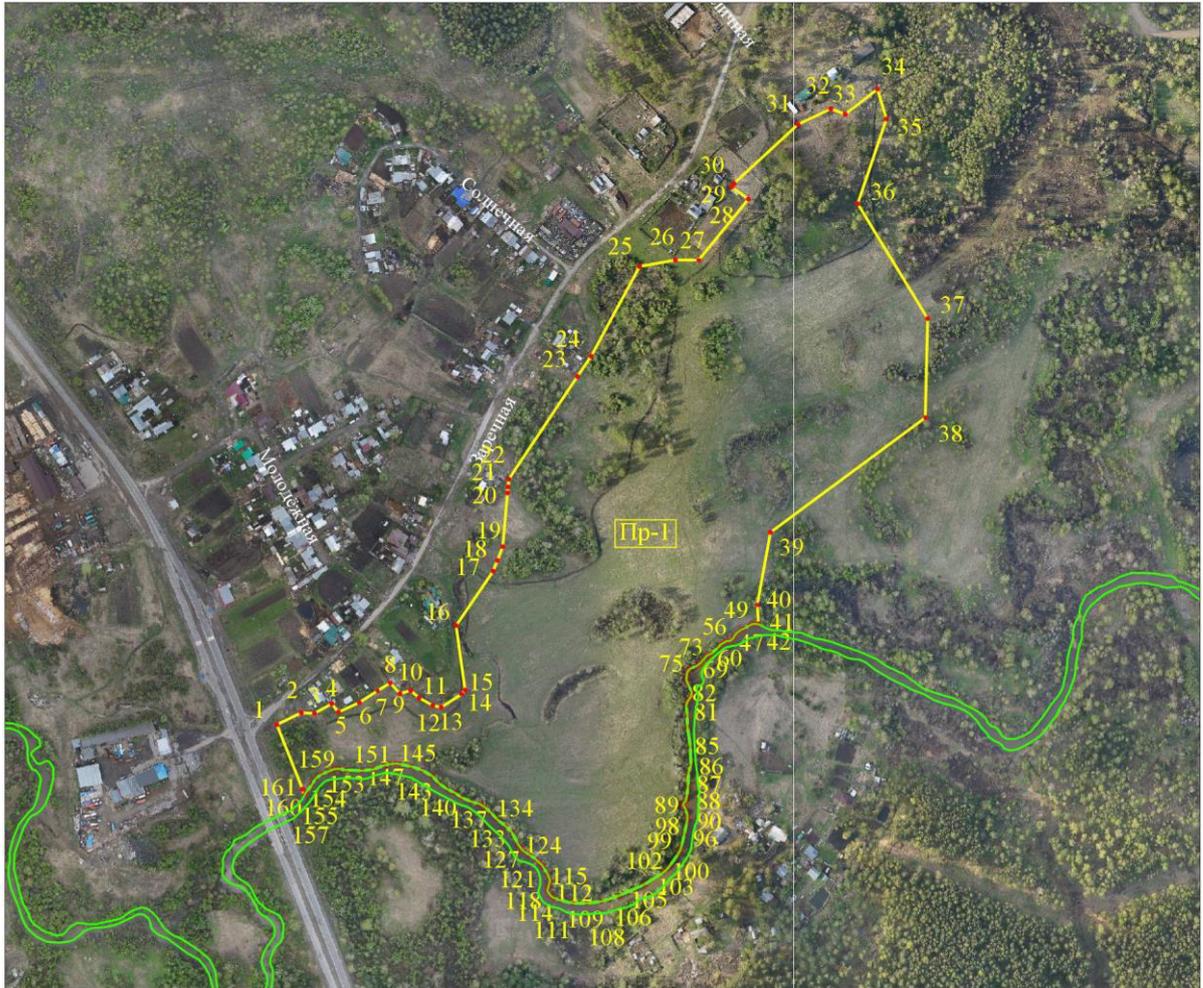
133	361018,97	4328751,98	Картометрический	-
134	361024,47	4328745,63	Картометрический	-
135	361026,92	4328742,06	Картометрический	-
136	361028,51	4328738,03	Картометрический	-
137	361030,62	4328730,16	Картометрический	-
138	361035,15	4328718,01	Картометрический	-
139	361040,41	4328710,60	Картометрический	-
140	361044,69	4328701,95	Картометрический	-
141	361051,16	4328691,66	Картометрический	-
142	361059,26	4328683,89	Картометрический	-
143	361065,71	4328672,33	Картометрический	-
144	361069,60	4328659,87	Картометрический	-
145	361072,39	4328645,96	Картометрический	-
146	361072,87	4328641,06	Картометрический	-
147	361072,37	4328636,16	Картометрический	-
148	361070,92	4328629,04	Картометрический	-
149	361065,58	4328615,81	Картометрический	-
150	361063,76	4328603,77	Картометрический	-
151	361064,36	4328585,03	Картометрический	-
152	361065,79	4328576,58	Картометрический	-
153	361065,85	4328573,30	Картометрический	-
154	361064,97	4328570,15	Картометрический	-
155	361062,70	4328565,05	Картометрический	-
156	361059,38	4328557,18	Картометрический	-
157	361053,85	4328550,30	Картометрический	-
158	361047,41	4328545,97	Картометрический	-
159	361038,09	4328539,80	Картометрический	-
160	361034,55	4328537,89	Картометрический	-
161	361041,66	4328535,09	Картометрический	-

1	361115,10	4328504,56	Картометрический	-
---	-----------	------------	------------------	---

* Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 10 см

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Территориальная зона Пр-1 Зона озеленения специального назначения
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1: 10000

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территориальной зоны и номера характерных точек



- береговая линия (граница водного объекта)

Приложение 8
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 117
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования «Город Томск»

Лист № 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>Территориальная зона П-4 Зона производственно-коммунальных объектов IV-V</u> <u>классов вредности</u> (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, МО «Город Томск», город Томск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2770943 кв. м
3	Иные характеристики объекта	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Территориальная зона П-4 Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности (наименование объекта)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК - 70</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м *	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	362239,79	4329252,40	Картометрический	-
2	362223,41	4329250,27	Картометрический	-
3	362196,79	4329147,58	Картометрический	-
4	362388,09	4328964,28	Картометрический	-
5	362321,02	4328849,41	Картометрический	-
6	362374,59	4328740,91	Картометрический	-
7	362393,92	4328796,84	Картометрический	-
8	362397,16	4328806,21	Картометрический	-
9	362431,68	4328852,94	Картометрический	-
10	362444,38	4328860,56	Картометрический	-
11	362489,59	4328822,88	Картометрический	-
12	362513,29	4328788,27	Картометрический	-
13	362526,22	4328736,21	Картометрический	-
14	362521,97	4328533,18	Картометрический	-

15	362479,06	4328536,92	Картометрический	-
16	362451,91	4328539,29	Картометрический	-
17	362364,66	4328546,01	Картометрический	-
18	362289,12	4328388,57	Картометрический	-
19	362224,78	4328230,90	Картометрический	-
20	362050,76	4328264,42	Картометрический	-
21	361983,15	4328272,37	Картометрический	-
22	361976,60	4328245,11	Картометрический	-
23	361939,53	4328141,06	Картометрический	-
24	361883,97	4328035,07	Картометрический	-
25	361876,17	4328020,08	Картометрический	-
26	361949,47	4327985,55	Картометрический	-
27	362089,51	4327947,71	Картометрический	-
28	362415,86	4327880,74	Картометрический	-
29	362679,56	4327826,62	Картометрический	-
30	362828,25	4327796,11	Картометрический	-
31	363280,34	4327703,33	Картометрический	-
32	363515,14	4327658,25	Картометрический	-
33	363563,21	4327686,24	Картометрический	-
34	363586,39	4327812,82	Картометрический	-
35	363684,54	4328330,92	Картометрический	-
36	363742,55	4328618,88	Картометрический	-
37	363814,78	4328985,10	Картометрический	-
38	364038,45	4330113,84	Картометрический	-
39	363480,10	4330246,99	Картометрический	-
40	363475,97	4330162,23	Картометрический	-
41	363464,59	4330108,57	Картометрический	-
42	363463,69	4330059,64	Картометрический	-
43	363454,09	4330031,82	Картометрический	-

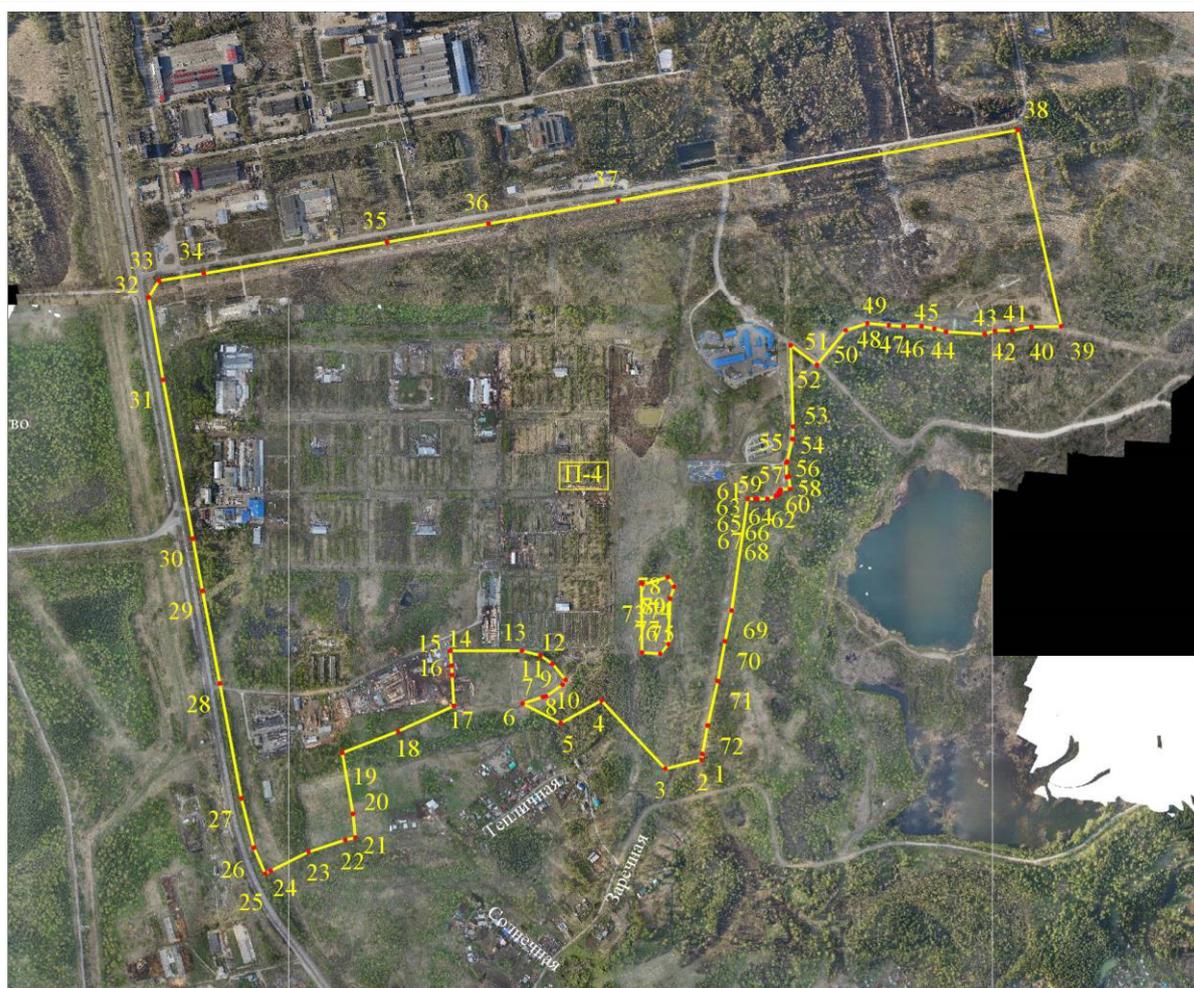
44	363457,91	4329920,60	Картометрический	-
45	363466,93	4329887,84	Картометрический	-
46	363473,21	4329851,92	Картометрический	-
47	363472,26	4329800,64	Картометрический	-
48	363473,63	4329758,93	Картометрический	-
49	363478,38	4329697,93	Картометрический	-
50	363457,46	4329635,79	Картометрический	-
51	363357,45	4329557,20	Картометрический	-
52	363412,08	4329481,98	Картометрический	-
53	363180,13	4329492,39	Картометрический	-
54	363143,91	4329492,12	Картометрический	-
55	363079,04	4329478,12	Картометрический	-
56	363076,18	4329475,34	Картометрический	-
57	363036,11	4329477,39	Картометрический	-
58	363036,57	4329483,88	Картометрический	-
59	363000,85	4329486,70	Картометрический	-
60	362998,74	4329460,45	Картометрический	-
61	362991,91	4329459,09	Картометрический	-
62	362990,83	4329455,46	Картометрический	-
63	362984,59	4329455,75	Картометрический	-
64	362980,26	4329447,53	Картометрический	-
65	362972,49	4329423,30	Картометрический	-
66	362971,24	4329394,67	Картометрический	-
67	362971,04	4329390,16	Картометрический	-
68	362970,08	4329368,16	Картометрический	-
69	362651,50	4329328,61	Картометрический	-
70	362563,72	4329310,56	Картометрический	-
71	362449,70	4329292,98	Картометрический	-
72	362321,68	4329266,92	Картометрический	-

1	362239,79	4329252,40	Картометрический	-
73	362721,41	4329078,31	Картометрический	-
74	362724,78	4329070,53	Картометрический	-
75	362527,19	4329075,43	Картометрический	-
76	362523,56	4329127,88	Картометрический	-
77	362552,28	4329150,99	Картометрический	-
78	362682,25	4329153,30	Картометрический	-
79	362716,34	4329164,51	Картометрический	-
80	362743,54	4329144,32	Картометрический	-
73	362721,41	4329078,31	Картометрический	-

* Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 10 см

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Территориальная зона П-4 Зона производственно-коммунальных объектов IV-V
классов вредности
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1: 20000

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территориальной зоны и номера характерных точек

Приложение 9
к решению Думы Города Томска
от 13.09.2022 № 485

Приложение 118
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования «Город Томск»

Лист № 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>Территориальная зона Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами</u> (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, МО «Город Томск», город Томск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	124715 кв. м
3	Иные характеристики объекта	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Территориальная зона Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (наименование объекта)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК - 70</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м *	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	362083,35	4328947,71	Картометрический	-
2	362067,42	4328951,04	Картометрический	-
3	362064,30	4328939,30	Картометрический	-
4	362045,41	4328876,95	Картометрический	-
5	362005,70	4328801,06	Картометрический	-
6	362040,66	4328771,95	Картометрический	-
7	362033,40	4328740,45	Картометрический	-
8	362021,25	4328710,80	Картометрический	-
9	362007,37	4328690,32	Картометрический	-
10	361979,65	4328650,16	Картометрический	-
11	361967,30	4328656,43	Картометрический	-
12	361963,94	4328652,33	Картометрический	-
13	361946,19	4328662,12	Картометрический	-
14	361933,18	4328642,10	Картометрический	-
15	361981,99	4328610,40	Картометрический	-

16	361985,44	4328587,20	Картометрический	-
17	362011,76	4328531,64	Картометрический	-
18	362012,34	4328511,56	Картометрический	-
19	362004,10	4328455,38	Картометрический	-
20	361996,10	4328371,55	Картометрический	-
21	362006,60	4328370,41	Картометрический	-
22	362066,17	4328363,30	Картометрический	-
23	362162,51	4328344,74	Картометрический	-
24	362168,32	4328359,31	Картометрический	-
25	362174,04	4328372,91	Картометрический	-
26	362179,87	4328386,73	Картометрический	-
27	362187,62	4328405,18	Картометрический	-
28	362193,43	4328419,00	Картометрический	-
29	362209,08	4328489,76	Картометрический	-
30	362219,95	4328506,55	Картометрический	-
31	362230,82	4328523,35	Картометрический	-
32	362168,29	4328564,07	Картометрический	-
33	362259,36	4328680,35	Картометрический	-
34	362261,75	4328764,80	Картометрический	-
35	362222,73	4328777,42	Картометрический	-
36	362229,42	4328790,79	Картометрический	-
37	362215,18	4328874,48	Картометрический	-
38	362261,93	4328946,54	Картометрический	-
39	362237,25	4328970,14	Картометрический	-
40	362209,65	4328943,27	Картометрический	-
41	362188,52	4328960,80	Картометрический	-
42	362157,38	4328934,34	Картометрический	-
43	362125,95	4328941,96	Картометрический	-
44	362126,37	4328944,54	Картометрический	-

45	362127,94	4328949,05	Картометрический	-
46	362138,56	4328987,25	Картометрический	-
47	362132,78	4328988,47	Картометрический	-
48	362113,20	4328992,56	Картометрический	-
49	362103,41	4328994,60	Картометрический	-
50	362093,13	4328945,66	Картометрический	-
1	362083,35	4328947,71	Картометрический	-

* Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 10 см

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Территориальная зона Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1: 2000

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территориальной зоны и номера характерных точек

