



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687

№

ПРОЕКТ

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в статью 34 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, следующие изменения:

1) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

2) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

3) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

4) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-4 «Зона садоводства» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

5) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-5 «Зона перспективного развития многоэтажной жилой застройки» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

6) в градостроительном регламенте территориальной зоны ЖИ-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в исторических районах» признать утратившими силу пункты 7, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

7) в градостроительном регламенте территориальной зоны ЖИ-2 «Зона застройки жилыми домами переменной этажности в исторических районах» признать утратившими силу

пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

8) в градостроительном регламенте территориальной зоны ОЖ «Зона общественно-жилого назначения» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

9) в градостроительном регламенте территориальной зоны ОЖИ «Смешанная жилая и обслуживающая зона в исторических зонах» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

10) в градостроительном регламенте территориальной зоны ОИ-1 «Зона исторического центра города» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

11) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

12) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-3 «Зона образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

13) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-4 «Научно-производственная и технико-внедренческая зона» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

14) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-5 «Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона)» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

15) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-1 «Зона производственно-коммунальных объектов I класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

16) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов II класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

17) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-3 «Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

18) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-4 «Зона производственно-коммунальных объектов IV - V класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

19) в градостроительном регламенте территориальной зоны ПЛП-1 «Зона промышленных и логистических парков I класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

20) в градостроительном регламенте территориальной зоны ПЛП-2 «Зона промышленных и логистических парков II класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

21) в градостроительном регламенте территориальной зоны ПЛП-3 «Зона промышленных и логистических парков III класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

22) в градостроительном регламенте территориальной зоны ПЛП-4 «Зона промышленных и логистических парков IV - V класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

23) в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-3 «Зона объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

24) в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-4 «Зона спортивных комплексов и сооружений» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

25) в градостроительном регламенте территориальной зоны Т-3 «Зона железнодорожного транспорта» признать утратившими силу пункты 4, 4.1, 4.2, 4.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска.

Председатель
Думы Города Томска

И.о. Мэра Города Томска

_____ Ч.М. Акатаев

_____ М.А. Ратнер